

Строительство любого объекта от дачи до МКД или магазина всегда важный и серьезный процесс. Но для того, чтобы строить, нужно найти подходящий участок. Что делать если понравился земельный участок, но соседей рядом нет, и никто не может рассказать об участке и его владельцах? Где узнать необходимую информацию и контакты собственника, рассказали в Кадастровой палате по Нижегородской области.

Первым делом стоит обратиться в местную администрацию или территориальное отделение налоговой службы по месту нахождения участка с вопросом о собственнике. Также уточнить информацию можно в садоводческом кооперативе или товариществе.

Самый достоверный способ узнать актуальную информацию о собственнике и историю участка можно с помощью на сайте Федеральной кадастровой палаты в разделе на официальном сайте Росреестра с помощью сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online» раздела

В помощь гражданам, инвесторам и застройщикам, Росреестром на базе

[Публичной кадастровой карты](#)

был создан сервис «Земля для стройки». Сервис позволяет удаленно получить точную и актуальную информацию о землях, предназначенных для строительства. С помощью сервиса можно не только найти интересующий гражданина участок, но и заполнить форму обращения и отправить его в уполномоченный орган.

Теперь эти земли отображаются на карте, где также о них содержится необходимая информация. На данный момент фонд земель Нижегородской области, которые могут использоваться для жилищного строительства, в настоящее время включает в себя 51 земельный участок и территорию. Из них 18 земельных участков и территорий, площадью 384,33 га, предназначены для индивидуального жилищного строительства и 33 (площадью 64,09 га) — для многоквартирной застройки.

Информация о земельном участке: где искать и как узнать

Автор: Фролов В.А.
27.09.2021 11:13

«Новый сервис «Земля для стройки» способствует наполнению Единого государственного реестра недвижимости сведениями. Это облегчит поиск информации о недвижимости при необходимости и ускорит совершение сделок купли-продажи. А заказав выписку из ЕГРН, у граждан не останется вопросов по выбранному участку или дому », [Кадастровой палаты](#) ;

– [Росреестра](#) ;

– с помощью